Załącznik nr 2

**U M O W A Nr ZP.272.2.45.2025**

**zawarta w Końskowoli w dniu …….09.2025 r.**

pomiędzy :

**Gminą Końskowola, ul. Pożowska 3a, 24-130 Końskowola , NIP 716 – 26 – 71 - 389**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez

**Mariusza Majkutewicza – Burmistrza Gminy Końskowola**

**przy kontrasygnacie Joanny Przednowek - Skarbnika Gminy**

**a**

**……………………………..**

reprezentowanym przez:

…………………………………………………..

o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zbierania, transportu i unieszkodliwienia materiałów zawierających azbest w ramach zadania pn.: „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest – część 2**” **z terenu Gminy Końskowola.**

**§ 2**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa odbioru, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, w gospodarstwach rolnych położonych na terenie Gminy Końskowola, należących do beneficjentów Działania A1.4.1 w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Zamawiający informuje, iż zamówienie dofinansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie   
   w ramach Programu Priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest Część 2) Przedsięwzięcia w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest realizowane w gospodarstwach rolnych.
2. Szacunkowa ilość odpadów wynosi około **97,23 Mg** z 18 nieruchomości położonych na terenie Gminy Końskowola.
3. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku nie osiągnięcia szacunkowej ilości odpadów, Wykonawca nie posiada roszczenia o zapłatę wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej ilości wskazanej w ust. 2.

**§ 3**

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

1. przygotowanie do załadunku wcześniej zdemontowanych przez właściciela nieruchomości płyt azbestowych składowanych na nieruchomościach mieszkańców Gminy Końskowola, tj. ułożenie na paletę, zabezpieczenie folią (w razie konieczności),
2. ważenie zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych bezpośrednio na posesji każdego   
   z mieszkańców, przy użyciu własnych urządzeń posiadających legalizację,
3. transport zebranych i odpowiednio zabezpieczonych wyrobów azbestowych,
4. przekazanie odebranego azbestu na składowisko odpadów niebezpiecznych zawierających azbest. Zarządzający składowiskiem musi posiadać decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest,
5. sporządzanie protokołów odbioru azbestu od właścicieli nieruchomości oraz karty przekazania odpadów na składowisko, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
6. wyroby zawierające azbest złożone są na terenie nieruchomości mieszkańców, którzy zgłosili się do programu usuwania azbestu w gospodarstwach rolnych położonych na terenie Gminy Końskowola realizowanego przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa   
   w ramach Działania A1.4.1 z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności,
7. Zamawiający nie przewiduje usług demontażu odpadów zawierających azbest z pokryć dachowych budynków,
8. Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji zamówienia podana szacunkowa ilość azbestu do odbioru może ulec zmianie. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone   
   w oparciu o faktycznie odebraną ilość odpadów wynikającą z protokołów odbioru odpadów.

**§ 4**

1. Obowiązki Wykonawcy:
2. Wykonawca zapewni organizację i zabezpieczenie terenu na którym wykonywana będzie usługa,
3. uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac oraz oczyszczenie miejsca odbioru   
   z pyłu azbestowego w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,   
   z uwzględnieniem zabezpieczeń wynikających z przepisów prawa w tym zakresie,
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia,
5. wszelkie roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz niezbędne narzędzia i sprzęt Wykonawca zapewni we własnym zakresie,
6. dysponowanie odpowiednimi warunkami organizacyjno-technicznymi (przeszkolonymi pracownikami, odpowiednim sprzętem i środkami technicznymi, posiadani wiedzy   
   i doświadczenia); Wykonawca powinien posiadać wymagane prawem decyzje i zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbioru, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.
7. z czynności ważenia odbieranych odpadów Wykonawca każdorazowo sporządza protokół odbioru w 3 egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz przekazuje właścicielowi nieruchomości, 1 egzemplarz Zamawiającemu; protokół odbioru odpadu zawiera co najmniej adres nieruchomości, z której nastąpił odbiór odpadów, imię i nazwisko mieszkańca, datę odbioru ora ilość i rodzaj odebranych odpadów wyrażoną w Mg.
8. Po wykonaniu prac Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
9. Protokoły odbiorów zawierające co najmniej adres nieruchomości, z której nastąpił odbiór odpadów, imię i nazwisko mieszkańca, datę odbioru ora ilość i rodzaj odebranych odpadów wyrażoną w Mg.
10. Oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac i oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie   
    z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.)
11. Oryginały kart przekazania odpadów zawierających azbest w celu ich unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. W przypadku rezygnacji z realizacji zadania na wskazanej posesji, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemną rezygnację Wnioskodawcy.

**§ 5**

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.),
2. Ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 643 t.j.),
3. Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.),
4. Rozporządzeniem Ministra Klimatu dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10),
5. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań   
   w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania  
   i oczyszczalnia instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
6. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r.  
    w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
7. Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).

**§ 6**

Wykaz nieruchomości z dokładnymi adresami, z których należy usunąć azbest, Zamawiający przekazuje Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

**§ 7**

Wykonawca dokonuje ważenia odbieranych odpadów w obecności właściciela nieruchomości bądź osoby upoważnionej przez właściciela.

**§ 8**

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia **30.11.2025 r.**

**§ 9**

1. Ceny jednostkowe mają charakter ceny ryczałtowej i stanowią podstawę do rozliczenia faktycznie wykonanego zakresu usług.
2. Wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone za faktyczną ilość usuniętych odpadów – jako iloczyn ilości odpadów (Mg) i ceny jednostkowej (brutto) wysokości ………………………………….zł/Mg.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone wg stawki określonej   
   w § 9 ust.2 nie może przekroczyć kwoty **brutto 64.904,00 zł** (słownie zł: sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset cztery zł 00/100 ).

**§ 10**

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT w terminie min. 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem VAT i posiada NIP ………………………………………..
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonania usługi, karty przekazania odpadów z wyszczególnioną ilością odpadów przekazanych na składowisko zgodnie   
   z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenie o wykonaniu prac.

**§ 11**

* 1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
  2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia wskazanego w § 9 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego końcowego terminu jej wykonania (tj. od dnia 1.12.2025 r.),
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 9 ust. 3 umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w § 9 ust. 3 umowy.

**§ 12**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
2. Kary umowne obciążające Wykonawcę mogą być potrącane przez Zamawiającego   
   z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§13**

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej  zgody Zamawiającego zbyć ani przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

**§ 14**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy lub przerwał realizację robót na czas dłuższy niż 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia   
   w terminie 10 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1

**§ 15**

1. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmianę umowy w następujących sytuacjach:
3. zmiana terminu wykonania usługi w przypadkach: zaistnienia niekorzystnych warunków pogodowych skutkujących wstrzymaniem wykonywania usług oraz w przypadku zwłoki powstałej z winy właściciela w udostępnieniu nieruchomości do realizacji przedmiotu umowy,
4. zmiana osób podanych w ofercie wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do umowy (zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi SIWZ, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę);
5. zmiana zakresu ilościowego przedmiotu umowy w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§ 16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 17**

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca i 1 egz. Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**